

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 566

23 Νοεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου πύργου Οινόης, Κοινότητας Οινόης Νομού Αττικής, στο πλαίσιο του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) της Κοινότητας Οινόης. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ελάτης Δήμου Αιθίων, στα Ο.Τ. 83-84 με μετατροπή Κ.Χ. Πρασίνου και της οδού και διαπλάτυνση αυτής σε 5,00 μ. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. ΥΠΠΟ/Γ ΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/95792/4895 (1)
Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου πύργου Οινόης, Κοινότητας Οινόης Νομού Αττικής, στο πλαίσιο του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) της Κοινότητας Οινόης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» κωδικοποιητικού π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. Α'98)

Β) του Π.Δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α'13-6-2003) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού»

Γ) του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α'28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και συγκεκριμένα της παρ. 2 του άρθρου 12 αυτού

2. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/89348/19-9-2008 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ.2032/Β'2-10-2008) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στους Γενικό

Γραμματέα, Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού»

3. Την υπ' αρ. 17702/14-2-1969 Υ.Α (Φ.Ε.Κ. 84/Β'5-2-1969) με την οποία κηρύχθηκε ο πύργος της Οινόης ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο

4. Τα υπ' αρ. Φ1/20/8674/06-12-2007, Φ1/20/166/12-01-2009 και Φ1/20/926/13-04-2009 έγγραφα της Γ' Ε.Π.Κ.Α.

5. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΤΦΚ/34610/496/19-10-2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίσεων Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Οριοθετούμε προσωρινά, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν. 3028/2002, τον αρχαιολογικό χώρο του πύργου της Οινόης, Κοινότητας Οινόης, Νομού Αττικής, στο πλαίσιο του προωθούμενου Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. της Κοινότητας Οινόης, για την αποτελεσματικότερη προστασία του μεμονωμένου πύργου - φρουριακής που χρονολογείται την κλασική περίοδο. Η περιοχή που οριοθετείται περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή που διέρχεται από τα σημεία Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, όπως αυτή σημειώνεται στο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Τα σημεία που οριοθετούν τον ανωτέρω αρχαιολογικό χώρο αντιστοιχούν στα ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται στο υπόμνημα του συνημμένου στην απόφαση σχεδιαγράμματος.

Η παρούσα ισχύει έως ότου εκδοθεί η απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. 3028/2002.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2009

Με εντολή Υπουργού

Η Γενική Διευθύντρια Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς κ.α.α.
ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ - ΒΛΑΖΑΚΗ

Αριθμ. 1072 (σχ. 1328)

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ελάτης Δήμου Αιθίων, στα Ο.Τ. 83-84 με μετατροπή Κ.Χ. Πρασίνου και της οδού και διαπλάτυνση αυτής σε 5,00 μ..

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεως κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 732/70.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α'/13.6.94) «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α'/16.9.94).

5. Την υπ' αριθ. 836/6-7-99 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Ελάτης».

6. Την υπ' αριθ. 168/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιθίων.

7. Την υπ' αριθ. 644/4-3-09 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

8. Την υπ' αριθ. 5^η/πρ.2^ο/10-3-09 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή με την μετατόπιση του πεζοδρόμου ανάμεσα στα Ο.Τ. 83-84 και Κ.Χ. πρασίνου, εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες καλύτερα, χωρίς να μειώνεται ο Κ.Χ. και γίνεται ευχερέστερη η κατασκευή του πεζοδρόμου με την προσαρμογή του στο ανάγλυφο του φυσικού εδάφους, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Οικισμού Ελάτης, στα Ο.Τ. 83-84 με την μετατόπιση Κ.Χ. πρασίνου, του δρόμου και διαπλάτυνση αυτού σε 5,00μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

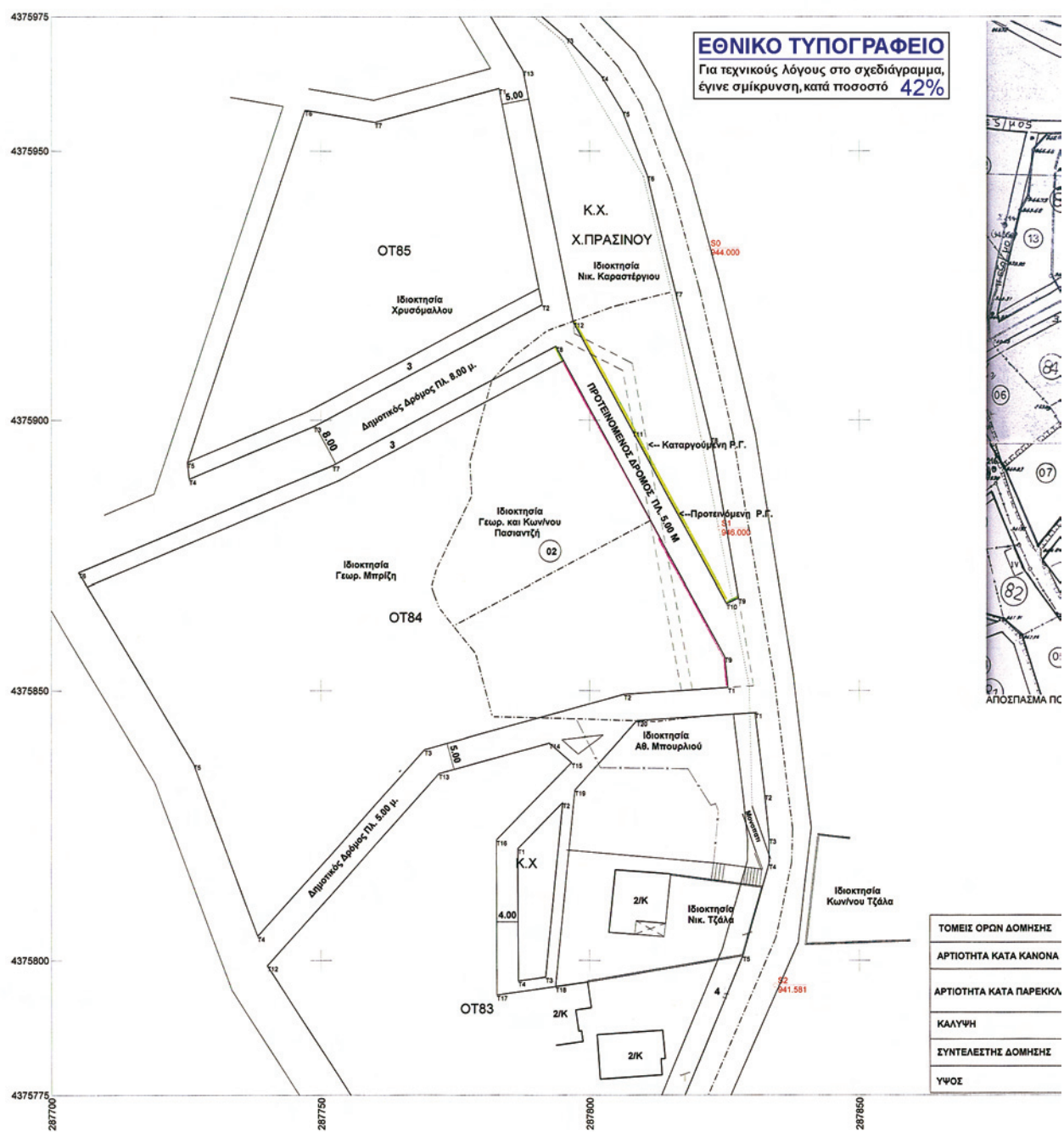
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αιθίων.

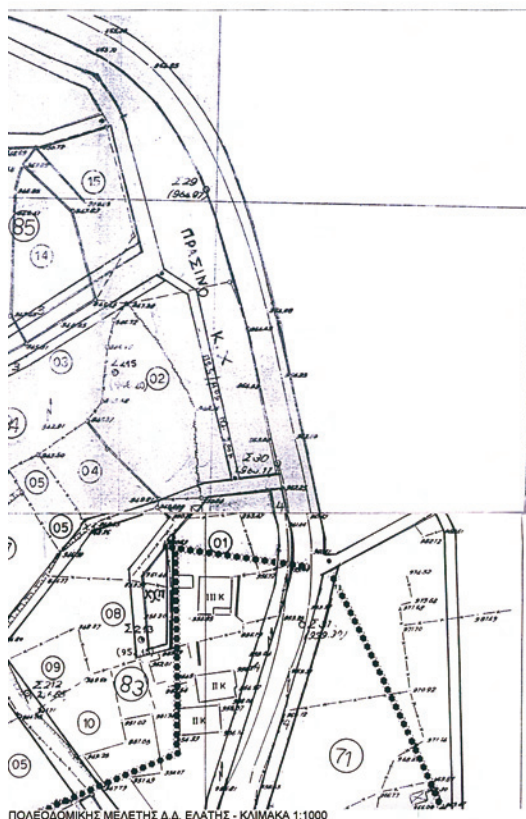
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Νοεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Δ.Δ. ΕΛΑΤΗΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II
ΔΙΑ	Π=12.00 μ, Ε=300.00 μ.	Π=14.00 μ, Ε=500.00 μ.
ΚΛΙΣΗ	Θεωρούνται όρτια τα γήπεδα με οποία εμβαδόν έχουν κατά την παλαιά δημοσίευση του ΠΔ244/83 (ΦΕΚ 181Δ) και εάν μπορεί να εγγράφεται στο οικοδ. τμήμα κάποιο κτίρι. 50 μ2 με ελαχ. πλευρά 5.00μ.	
	70%	70%
	100*1.5+100*0.8+100*0.6+100*0.4< 400 μ2	0.8
	7.5 μ	7.5 μ

287900

287950

287975

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τ.Π. - Π.Ε.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ. ΕΛΑΤΗΣ ΟΤ84-83

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

--- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.- Ο.Γ.
--- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ)
--- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΚΟΚΚΙΝΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Βεβαίωση: Βεβαιούται ότι η εμφανόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθμ. 168/2008 απόφαση του Δ.Σ. Αιθίων. Δεν καθίσταται κτίριο ως μη όρτια και δεν ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο Δήμαρχος Βεβαίωσε

ΚΩΝΣΤΟΣ ΜΠΑΛΑΧΑΝΗΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 2008

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΝΗ Κ. ΜΙΣΙΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΙΤΕΚΝΙΟΥ
ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΜΙΣΙΑΚΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΚΩΣΤΟΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 13/5/2008

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΑΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟ ΣΧΟΠ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 52/10-3-2008 απόφαση του Δ.Σ. Ο.Τ.

Ν. Τρικάλων.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΕΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 5/5/2008
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΕΥΑΓΓ. ΜΩΝ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Σ.Π.

ΜΑΡΙΑ ΕΛΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΟΣ με Α'Β

ΤΡΙΚΑΛΑ 4/4/2008
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΝΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €
Β'	300 €	80 €	30 €
Γ'	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ'	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α'	225 €	190 €
Β'	320 €	225 €
Γ'	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ'	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α' + Β' + Δ' + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παιδιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 1 5 0 0 5 6 6 2 3 1 1 0 9 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr